

Circolare sezionale  
Locarno, aprile 2025

**Assemblea Sezionale 2025**  
**Serata pubblica CATEF 2025**

Gentili Signore, Egregi Signori,

il Comitato di CATEF – Sezione di Locarno e Vallemaggia ha il piacere di invitarvi all'annuale Assemblea sezionale prevista per

**mercoledì 14 maggio 2025, alle ore 16:45**  
**presso il Teatro del Gatto**  
**situato in Via Muraccio 21 ad Ascona**

con le seguenti trattande:

1. Saluto e relazione del Presidente sezionale
2. Presentazione dei conti e del rapporto di revisione; approvazione
3. Eventuali

A partire dalle **17:30** è prevista una **tavola rotonda aperta al pubblico**, che tratterà i temi seguenti:

- **“Acquistare o prendere in locazione? La casa in proprietà conviene?”** (relatori saranno *Stefano Specht*, contitolare di SL Immobiliare SA e *Diego Inauen*, consulente presso Banca Raiffeisen Locarno, Società cooperativa), e
- **“Il risanamento energetico degli edifici: a cosa prestare attenzione?”** (relatori saranno l'*ing. Sergio Tami*, contitolare di Galli Partner Consulting SA, l'*arch. Giovanni Guscetti*, contitolare Guscetti Architetti, e *Giacomo Battaglioni*, vicedirettore di Multifiduciaria SA).

Quale moderatore interverrà *Michele Dedini*, sindaco di Cugnasco-Gerra, economista, gestore patrimoniale, fiduciario commercialista e immobiliare e titolare del Gruppo Naret.

Seguirà il consueto aperitivo, in loco.

In attesa di incontrarvi, saluto molto cordialmente.

CATEF  
Sezione di Locarno e Vallemaggia  
Il Presidente:  
**avv. dr. Franco Pedrazzini**